



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālrunis: 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

14.07.2022.

Nr.412

Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Lejas Ģūģeri”, Vaives pagasts, Cēsu novads, pārdošanu

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldība ar Cēsu novada domes 27.01.2022. lēmumu Nr. 4 “Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Lejas Ģūģeri”, Vaives pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu” (prot. Nr. 1, 4.p.) atsavināšanai nodeva nekustamo īpašumu „Lejas Ģūģeri”, Vaives pag., Cēsu nov., kadastra numurs 4290 002 0315, sastāvošu no vienas zemes vienības (kadastra apzīmējums 4290 002 0145) ar kopējo platību 1000 m², turpmāk – Īpašums, pārdodot par brīvu cenu *EUR 134.00 EUR (viens simts trīsdesmit četri euro)*, un piedāvāja būvju īpašuma „Lejas Ģūģeri”, Vaives pag., Cēsu nov., kadastra numurs 4290 502 0007, īpašniekam- Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “AGRO PAUČI”, reģistrācijas Nr.49503004031, adrese “Pauči”, Vaives pag., Cēsu nov., LV-4136, izmantot pirmpirkuma tiesības uz Īpašumu, 07.02.2022. nosūtot atsavināšanas paziņojumu Nr. 6.2-9/2022/477.

Pašvaldībā saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AGRO PAUČI”, reģistrācijas Nr.49503004031, 09.02.2022. apliecinājums (reģistrēts 10.02.2022. ar Nr. 6.2-9/2022/1143) ar kuru iesniedzējs apliecina gatavību izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Lejas Ģūģeri”, Vaives pag., Cēsu nov., kadastra numurs 4290 002 0315, kas sastāv no vienas zemes vienības (kadastra apzīmējums 4290 002 0145) ar kopējo platību 1000 m², par nosacīto (brīvo) cenu EUR 134.00 EUR (viens simts trīsdesmit četri euro).

Būves nekustamais īpašums „Lejas Ģūģeri”, Vaives pag., Cēsu nov., kadastra numurs 4290 502 0007, kas sastāv no vienas būves ar kadastra apzīmējumu 4290 002 0145 001, īpašums saistīts ar zemes gabalu „Lejas Ģūģeri”, Vaives pag., Cēsu nov., kadastra apzīmējums 4290 002 0145. Īpašuma tiesības uz būves nekustamo īpašumu „Lejas Ģūģeri”, Vaives pag., Cēsu nov., nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas Vaives pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0061 1909, Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “AGRO PAUČI”, reģistrācijas Nr.49503004031, lēmuma datums 08.04.2021. Atbilstoši zemesgrāmatas nodalījuma II. daļas 2. iedaļas ierakstam Nr.2.1. dzēsta atzīme par piedziņas vēršānu, lēmuma datums 30.06.2022.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu un 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Cēsu novada domes Finanšu komitejas 07.07.2022. atzinumu (protokols Nr.8), Cēsu novada dome, ar 16 balsīm - par (Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārkliņš, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Pārdot nekustamo īpašumu „Lejas Ģūģeri”, Vaives pag., Cēsu nov., kadastra numurs 4290 002 0315, sastāvošu no vienas zemes vienības (kadastra apzīmējums 4290 002 0145) ar kopējo platību 1000 m², turpmāk – Īpašums, Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “AGRO PAUČI”, reģistrācijas

Nr.49503004031, adrese "Pauči", Vaives pag., Cēsu nov., LV-4136, par Īpašuma nosacīto (brīvo) cenu *EUR 134.00 EUR (viens simts trīsdesmit četri euro)*.

2. Noteikt Īpašuma pirkuma maksas samaksas kārtību: *EUR 134.00 EUR (viens simts trīsdesmit četri euro)* jāsamaksā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no pirkuma līguma abpusējas parakstīšanas, ieskaitot minēto naudas summu Cēsu novada pašvaldības kontā.
3. Uzdot Centrālās administrācijas Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot atbilstošu Īpašuma pirkuma līgumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU